

**„Městský park – Děkanská zahrada Pelhřimov“  
D.1 Sanace**

**D.1.1 Technická zpráva**

**VYPRACOVAL:** Ing. Michaela Zudová, ČKA 04 990, Ing. Anastázie Zemanová  
Za Mák  
Nežárecká 241  
377 01 Jindřichův Hradec

**STUPEŇ:** Dokumentace pro realizaci stavby

**DATUM:** 10/2022

## OBSAH:

D.1.1 Sanace	3
D.1.1 Architektonicko-stavební řešení	3
D.1.2 Stavebně konstrukční řešení	3
D.1.2.1 Kácení dřevin	3
D.1.2.2 Sanace zpevněných ploch	4
D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení	5
D.1.4 Technika prostředí staveb	5

## D.1.1 Sanace

### D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

- Sanace sestávají z odstranění neperspektivních dřevin a demolice nevhodných zpevněných ploch a technických prvků. Tyto práce proběhnou v první fázi, před započítím stavebních prací.

### D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

#### D.1.2.1 Kácení dřevin

- V lokalitě se nachází vzrostlé dřeviny, z nichž některé jsou navrženy ke kácení. Dále se počítá také s odstraněním ploch porostů náletových dřevin. K odstranění je navržena i část keřového patra.
- Jedná se o stromy odstraňované převážně z důvodu špatného zdravotního stavu, vitality, odumírající nebo stromy s narušenou stabilitou, u nichž není předpoklad na zlepšení stavu.
- Zvlášť jsou vyznačené stromy kácené mimo řízení o kácení (obvod méně než 80 cm), stromy podléhající povinnosti řízení o kácení (obvod větší než 80 cm) ve smyslu Zákona 114/1992 Sb. a porosty keřové příp. náletové do obvodu 10cm
- Vykácené dřeviny budou odstraněny z místa včetně dřevní hmoty a pařezů. Pařezy budou odstraněny odkopáním. Budou odstraněny také hlavní kořeny do hloubky min. 300mm.
- Dřevní hmota získaná kácením bude podle možností investora využita k dalšímu upotřebení (například jako palivové dříví, štěpka apod.). V případě, že se nenajde způsob využití, bude uložena na skládce odpadu jako biologický odpad.
- Bilance odstraňovaných dřevin je následující.

typ vegetačního prvku	jednotka	celkem navržených k odstranění
Stromy (obvod do 80cm)	ks	15
Stromy (obvod nad 80cm v 1,3m)	ks	21
Porosty náletových dřevin a keřové porosty	m <sup>2</sup>	1797

- Seznam dřevin navržených ke kácení (viz. výkres D.1.5 Kácení dřevin)

pořadové číslo	taxon	obvod kmene v 1,3 m	důvod
1	Betula pendula	204	odumírající
4	Acer pseudoplatanus	94+94	dvojkmen s tlakovou vidlicí, vrostlý v oplocení
5	Acer pseudoplatanus	110	strom vrostlý do oplocení
6	Acer pseudoplatanus	94+63	dvojkmen s tlakovou vidlicí, vrostlý do oplocení
7	Acer pseudoplatanus	47+78+63+45+47	tlakové vidlice, vrostlý do oplocení
8	Acer pseudoplatanus	94	vyrůstá z dlažby, náklon, nestabilní
10	Betula pendula	172	odumírající, obrostlá břechťanem
11	Betula pendula	110	odumírající
12	Larix decidua	145	nízká sadovnická hodnota, ve vstupu do městských dvorů
21	Pseudotsuga menziesii	188	ve svahu, snížená stabilita
22	Pseudotsuga menziesii	172	ve svahu, snížená stabilita
23	Pseudotsuga menziesii	188	ve svahu, snížená stabilita
31	Picea abies	188	snížená vitalita
32	Picea abies	188	snížená vitalita, prosychající
34	Picea abies	172	snížená vitalita, prosychající
44	Betula pendula	110	náklon, poškozená báze, hniloba

47	Larix decidua	141	
50	Crataegus sp.	53	špatný zdravotní stav, hniloba, dutiny, neperspektivní, dožívající
51	Malus sp.	41+41+41	trojkmen, špatný zdravotní stav, hniloba, dutiny, neperspektivní, dožívající
52	Malus sp.	40+48	poškození kmene, špatný zdravotní stav, hniloba, dutiny, neperspektivní, dožívající
53	Crataegus sp.	48	špatný zdravotní stav, hniloba, dutiny, neperspektivní, dožívající
57	Picea pungens	59	poškození kmene, zastíněný, neperspektivní
73	Picea pungens	69	uvolnění prostoru lípě
81	Acer pseudoplatanus	125	výrazné poškození kmene, neperspektivní
91	Crataegus sp.	53	špatný zdravotní stav, hniloba, dutiny, neperspektivní, dožívající
92	Crataegus sp.	53	špatný zdravotní stav, hniloba, dutiny, neperspektivní, dožívající
94	Crataegus sp.	53	špatný zdravotní stav, hniloba, dutiny, neperspektivní, dožívající
115	Picea sp.	103	zdvojený terminál, výrazně snížená stabilita
116	Picea pungens	69	poškození kmene, snížená stabilita
117	Picea pungens	53	jednostranná koruna, snížení stability
118	Picea pungens	59	nedostatek světla, prosychající koruna, neperspektivní
119	Picea pungens	125	nedostatek světla, prosychající koruna, neperspektivní
120	Picea pungens	75	nedostatek světla, prosychající koruna, neperspektivní
121	Pinus nigra	94	nedostatek světla, prosychající koruna, neperspektivní
122	Picea omorika	56	nedostatek světla, prosychající koruna, neperspektivní
123	Pseudotsuga menziesii	219	náklon nad budovy, snížená stabilita

#### D.1.2.2 Sanace zpevněných ploch

- Bourací práce budou probíhat velmi šetrně, především aby nedošlo k poškození ponechaných dřevin.
- Sanace budou provedeny dle zákona č. 185/2001 Sb., 383/2008 Sb. s účinností od 1. 1. 2009, respektive 169/2013 Sb. /Zákon, kterým se mění zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 25/2008 Sb., o integrovaném registru znečišťování životního prostředí a integrovaném systému plnění ohlašovacích povinností v oblasti životního prostředí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů/ o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva životního prostředí (aktualizace č. 41/2005 Sb. ze dne 1. 2. 2005., 126/2006 Sb. atd.)
- Odstraněny budou stávající zpevněné plochy v parku, zbytky starých schodišť a dráhy na minigolf. Převážně se jedná o plochy betonové, částečně asfaltové
- Důraz je kladen na odstranění veškerých zpevněných ploch především v místech budoucí vegetace.

- Bilance odstraňovaných ploch je následující (viz. výkres D.1.6 Sanace zpevněných ploch a technických prvků)

typ povrchu	jednotka	celkem navržených k odstranění
Asfalt	m <sup>2</sup>	321
Betonová dlažba	m <sup>2</sup>	2228
Betonové konstrukce ostatní	m <sup>3</sup>	100
Oplocení	m	292
Zábradlí	m	43
Dětské hřiště	m <sup>2</sup>	109

a) odstranění technických prvků

- Odstraněny nebo uskladněny mimo stavbu budou také následující konstrukce a instalace v parku (mobiliář, lavičky, odpadkové koše, stožáry VO, informační tabule, herní prvky dětského hřiště).
- Některé prvky jako například velkoobjemové nádoby na odpad budou uskladněny během výstavby a po ukončení stavební činnosti opět navraceny na určené místo.
- Rozebráno a odstraněno bude veškeré oplocení z pletiva a drátěných dílců. Vyjma kamenné podezdívky do ulice Pichmannova budou odstraněny i rozbité podezdívky plotů zejména ve spodní části zahrady.
- Rozebrány a odstraněny budou části vodní kaskády a původní bazén.

### D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Neřeší se

### D.1.4 Technika prostředí staveb

Neřeší se